
Opération n°1

Pôle Animation Jeunesse du pays de Verneuil-sur-Avre

I. – Présentation de l'Action

Contexte :

Durant les années 2003 et 2004, la Maison des Jeunes et de la Culture de Verneuil-sur-Avre a organisé des cycles « d'école de la citoyenneté » auprès de ses adhérents et des jeunes du pays de Verneuil-sur-Avre sur le thème « quelles actions en direction des adolescents et des jeunes adultes ? »

A l'issue d'un travail conséquent de participation des adhérents, des adolescents et des jeunes adultes, la Maison des Jeunes et de la Culture de Verneuil-sur-Avre a retenu l'idée de création d'un pôle d'animation jeunesse à partir d'un ancien « silo agricole » situé à l'entrée de la ville de Verneuil-sur-Avre.

Il s'agit de créer un espace global en direction principalement des adolescents et des jeunes adultes, intégrant la création d'un skate-parc indoor, d'une salle de diffusion des musiques actuelles, de studios de répétition musicale, d'un espace multimédia et d'un lieu de pratique de la spéléologie.

Au cours de l'année 2005, la Communauté de Communes du Pays de Verneuil-sur-Avre est identifiée comme le maître d'ouvrage de la construction du bâtiment alors que la Maison des Jeunes et de la Culture de Verneuil-sur-Avre est pressentie comme le partenaire ayant en charge la gestion et l'animation du site.

Deux études préalables sont alors engagées :

- Une étude de certification de la solidité des bâtiments et des fondations existantes réalisée par le cabinet SOCOTEC,
- Une étude de faisabilité du projet réalisée par le cabinet NAVIR,

Les deux études se sont révélées concluantes. La Communauté de Communes du Pays de Verneuil-sur-Avre a décidé alors d'engager les travaux.

Objectifs :

- Offrir aux adolescents et jeunes adultes du pays de Verneuil-sur-Avre à minima (et plus largement du Pays d'Avre et d'Iton), un espace d'animation et de loisirs culturels de qualité,
- Développer un projet innovant en matière d'espace d'animation culturelle et particulièrement adapté aux pratiques des adolescents et des jeunes adultes,
- Concevoir un projet d'animation suffisamment polyvalent et évolutif afin de s'adapter aux pratiques de loisirs culturels des adolescents et des jeunes adultes

Descriptif :

L'étude de faisabilité réalisée par le cabinet NAVIR prévoit la création de 5 espaces :

- Un espace commun de 370 m² réservé à la pratique de skate et à la diffusion de spectacles de musiques actuelles (une réserve est néanmoins posée sur la compatibilité des deux activités),
- Une salle de répétitions musicales de 125 m² composée de deux studios de répétition et d'un studio d'enregistrement,
- Un lieu de pratique de la spéléologie et d'escalade de 90 m² située au cœur du silo agricole,
- Un espace multimédia de 140 m² permettant la mise en place d'animation telles que les vidéo-conférences, les cours d'animations à la pratique du multimédia, les tournois de jeux vidéo,...
- Un accueil général (bureaux administratifs, petit salon, bar,...) de 130 m²

Localisation :

Commune de Verneuil-sur-Avre

Echéancier :

Janvier/Juin 2006 : étude architecturale, réalisation des avant-projets,

Septembre/Décembre 2006 : élaboration d'un cahier des charges et consultation des entreprises

Janvier/Décembre 2007 : réalisation des travaux

Opération n°2

Maison de la Jeunesse et des Associations de Breteuil

I. – Présentation de l'Action

Contexte :

La Maison des Jeunes et de la Culture de Breteuil-sur-Iton, située dans des locaux dit « pré-fabriqués » et construits en 1968 (dans le cadre de l'opération « Mille Club ») connaît une croissance significative de ses activités.

Elle compte aujourd'hui une dizaine de sections et plus de 200 adhérents, et gère par ailleurs un « club de jeunes » fréquenté annuellement par 80 adolescents. Mais malheureusement, la vétusté de ses locaux actuels ne lui permet pas de se développer davantage.

En effet, les hypothèses de développement étudiées permettraient raisonnablement sur les cinq années à venir de doubler le nombre de sections et d'adhérents (hypothèse haute) ou d'augmenter de 50 % le nombre de sections et d'adhérents (hypothèse basse).

Par ailleurs, bon nombre d'associations breteuilliennes souffrent de manque de salle pour mettre en place leurs activités ou tout simplement organiser leurs propres réunions.

Fort de ce constat, la Commune de Breteuil-sur-Iton, ayant compétence en matière de construction d'une maison de la jeunesse et des associations, a décidé d'engager une « étude de définition » auprès de la société EAD (Eure Aménagement et Développement) dans le cadre de la mission « SVP Maire » proposée par le Conseil général de l'Eure.

L'objectif de l'étude a été de recenser les besoins exprimés par les acteurs locaux, de définir des conditions techniques et économiques réalistes et de fixer un calendrier prévisionnel.

Objectifs :

- Offrir aux jeunes ainsi qu'aux pratiquants d'activités culturelles du canton de Breteuil-sur-Iton des locaux de qualité,
- Créer des locaux suffisamment polyvalents pour permettre la pratique d'activités culturelles multiples,

Descriptif :

L'étude de faisabilité réalisée par la société EAD prévoit la création de 9 espaces :

- Un accueil central (hall, présentoir, point d'affichage) de 10 m²,
- Un bureau des animateurs de 15 m²,
- Un bureau des associations de 15 m²,
- Un espace de convivialité (bar et cyber-espace) de 60 m²,

- Un local sanitaire de 20 m²,
- Un local technique (rangement du matériel audio et vidéo) de 10 m²,
- Un « espace insonorisé » dédié à la pratique de la musique de 25 m²,
- Trois espaces d'activités polyvalents (danse, chant, ...) de 25 m², de 20 m² et de 10 m²,
- Une salle de réunion de 50 m²

Soit une surface totale aménagée de 260 m². Il est prévu, à terme, d'adjoindre une bibliothèque.

Localisation :

Commune de Breteuil-sur-Iton

Echéancier :

Janvier/Juin 2006 : étude architecturale, réalisation des avant-projets,

Septembre/Décembre 2006 : élaboration d'un cahier des charges et consultation des entreprises

Janvier/Décembre 2007 : réalisation des travaux

Opération n°3

Espace Jeunesse et Multimédias du pays de Damville

I. – Présentation de l'Action

Contexte :

La Maison des Jeunes et de la Culture de Damville occupe une place prépondérante dans le « paysage associatif » du pays de Damville.

Elle compte aujourd'hui une trentaine de sections différentes et plus de 500 adhérents. Elle gère, par ailleurs, le centre de loisirs sans hébergement et les camps de vacances, l'école de musique et la bibliothèque du pays de Damville.

Fort de ces nombreuses activités, la Maison des Jeunes et de la Culture de Damville (en partenariat avec la Communauté de Communes du Pays de Damville) s'est fixée deux nouveaux objectifs de développement :

- Développer de nouvelles activités en matière de « culture jeunes » (graphisme, musiques actuelles, skate,...) en créant un pôle d'animation pour les adolescents
- Favoriser l'accès aux outils du multimédia auprès de la population (cours d'initiation et de perfectionnement, espace de consultations en libre accès, assistance à la création de sites internet pour les associations,...)

Ainsi, pour pouvoir développer ces nouvelles activités, il est apparu nécessaire de créer de nouveaux espaces physiques en complément de ceux déjà existants.

Un architecte alors été consulté pour étudier la faisabilité du projet.

Objectifs :

- Créer un lieu d'accueil et d'animation pour la jeunesse du pays de Damville,
- Créer un espace multimédia ouvert à la population du pays de Damville,

Descriptif :

Le devis réalisé par le cabinet d'architectes PINGUET prévoit la création de 2 espaces :

- Un espace dédié à la pratique des outils multimédias de 70 m²,
- Un espace dédié à l'accueil et aux activités pour la jeunesse de 80 m²,

Localisation :

Commune de Damville

Echéancier :

Juin/Novembre 2006 : étude architecturale, réalisation des avant-projets,

Décembre 2006/Mars 2007 : élaboration d'un cahier des charges et consultation des entreprises

Avril/Décembre 2007 : réalisation des travaux

Opération n°4

Antenne de la Mission Locale du Pays d'Avre et d'Iton

I. – Présentation de l'Action

Contexte :

Le bassin d'emploi de Verneuil-sur-Avre est un bassin d'emploi à part entière (autonome) dans la région de Haute-Normandie et du Département de l'Eure.

Pour autant, avant la mise en place du Pays d'Avre et d'Iton, il n'existait pas de service public pour l'emploi (ANPE, ASSEDIC, PAIO,...) installé à Verneuil sur Avre.

Face à cette absence de service « emploi » correspondant à un véritable besoin, quelques initiatives locales se sont mises en place sur le Pays d'Avre et d'Iton : *association « FORCE » à Verneuil-sur-Avre, association « Agir pour son emploi » à Breteuil-sur-Iton, Point Relais Emploi de St Lubin des Joncherets accueillant des demandeurs d'emploi des communes rurales du Sud de l'Eure.*

Néanmoins, ces différentes initiatives ont produit des effets encore trop limités, notamment en ce qui concerne le public « jeunes ». Ainsi, on constate que les offres d'emploi, de formation et d'insertion sont insuffisamment connues, et surtout utilisées, par les jeunes en difficulté d'insertion sur le territoire du Pays d'Avre et d'Iton.

C'est la raison pour laquelle, les élus du Pays d'Avre et d'Iton ont souhaité que puisse être créé, au-delà de la création récente d'une antenne ANPE, une antenne de la Mission Locale afin de développer « qualitativement » et « quantitativement » les politiques d'insertion sociale et professionnelle envers les jeunes initiées par les partenaires (DDTEFP, Conseil régional de Haute-Normandie , Conseil général de l'Eure , ...) sur le territoire du Pays d'Avre et d'Iton

Objectifs :

Aménager un lieu d'accueil en vue de la création d'une antenne de la Mission Locale sur le pays d'Avre et d'Iton ayant pour mission d'accompagner les jeunes de 16 à 25 ans en difficulté d'insertion sociale et professionnelle - 600 jeunes environ :

- En matière d'emploi (promouvoir les profils d'emploi des jeunes auprès des entreprises, créer un « parrainage » par des chefs d'entreprises,...)
- En matière de formation (analyser les besoins des jeunes et des entreprises, construire une offre de formation adaptée au niveau local,...)
- En matière d'accompagnement social (accompagner les jeunes dans le cadre des problématiques telles que la santé et le logement

Descriptif :

Le devis réalisé par le cabinet d'architectes « Ateliers 251 » prévoit la création de 3 espaces :

- Un hall d'entrée de 25 m²,
- Un espace d'accueil individualisé (=bureaux) de 75 m²,
- Une salle d'accueil collectif équipée d'outils multimédias,

L'ensemble des travaux de rénovation respectera une certaine qualité architecturale (espace situé dans une zone de protection)

Localisation :

Commune de Verneuil-sur-Avre

Echéancier :

Janvier/Juin 2006 : étude architecturale, réalisation des avant-projets,

Septembre/Décembre 2006 : élaboration d'un cahier des charges et consultation des entreprises

Janvier/Septembre 2007 : réalisation des travaux